

Cellnex Telecom

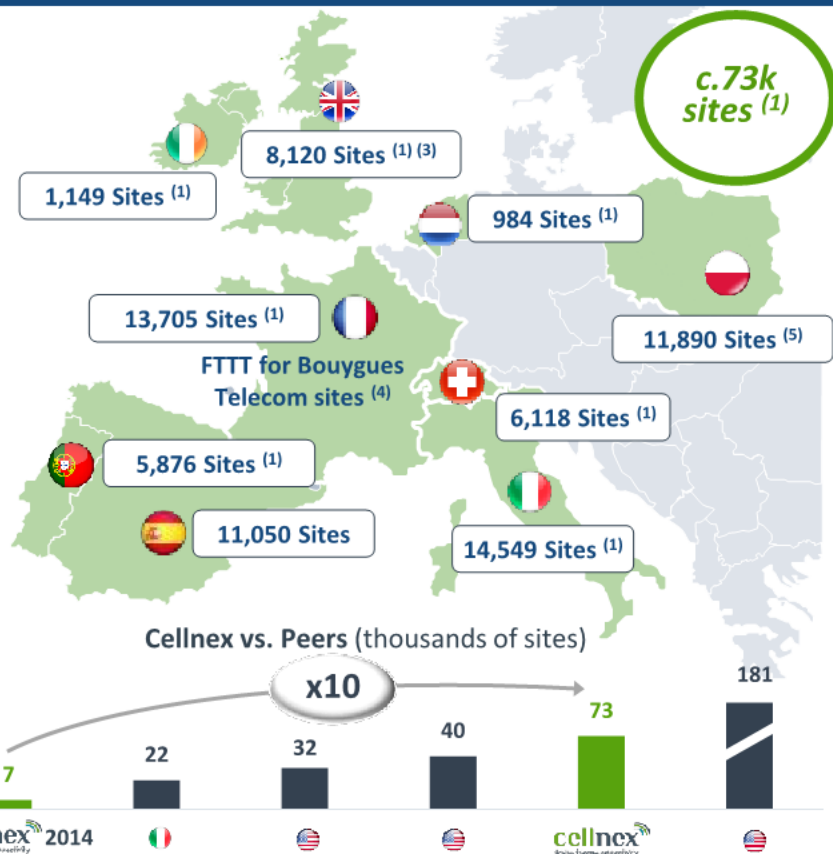
Infrastrutture neutrali per le telecomunicazioni

Gruppo Cellnex nel mondo

La tower company europea

Largest independent Towerco in Europe with up to c.73k sites ⁽¹⁾, of which up to c.13.5k ⁽²⁾ to be deployed through BTS programs

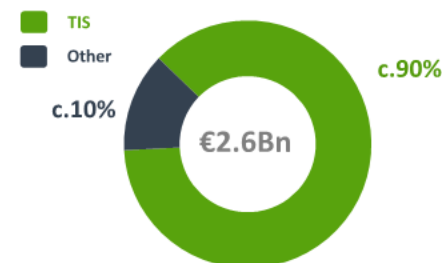
Significant footprint expansion



Significant business risk diversification

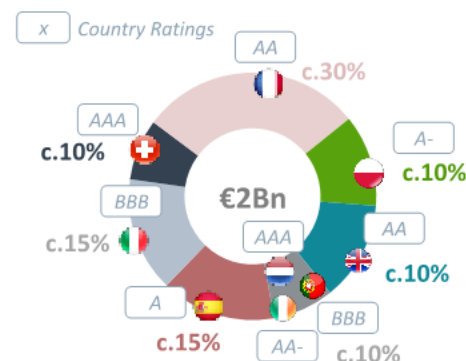
Revenues - Run Rate ⁽⁶⁾

c.90% revenues from TIS



Adjusted EBITDA - Run Rate ⁽⁶⁾

c.90% from countries with sovereign rating of at least A



(1) Up to c.73k sites assuming that all sites to be transferred or built under our M&A contracts are actually transferred or built by each relevant date. Excluding sites not owned; (2) Up to 1,500 sites for Bouygues Telecom + c.3,400 sites for Iliad + up to 350 sites for Sunrise + c.500 sites for Salt + up to 1,150 sites for Wind Tre + up to 530 sites in Ireland + contracted BTS program of 500 sites for MEO + up to 350 sites for NOS + up to 60 sites for KPN + up to 5,000 sites for Play Towers; (3) Excluding c.900 sites not owned from On Tower UK; (4) Of which c.5,000 sites owned by Cellnex; (5) Including c.7,000 sites to be acquired from Play and up to c.5,000 BTS sites; (6) Including future contribution from recent deals, plus contracted perimeter as of Dec 2019. Management estimate based on 2019 revenues and Adjusted EBITDA and including run rate revenues and Adjusted EBITDA contribution under our M&A contracts signed to date, respectively, based on the assumption that all sites that may, subject to certain conditions, be transferred or built under Cellnex's acquisition agreements, purchase commitments and BTS programs are actually transferred to Cellnex or built and transferred to Cellnex, as applicable, by each relevant date

- ✓ Principale *Tower Company* indipendente
- ✓ Portafoglio unico di siti TLC distribuiti sull'intero territorio italiano
- ✓ Focus sull'eccellenza operativa
- ✓ Accordi quadro con tutti gli operatori
- ✓ Esperienza nella gestione permessi con le pubbliche amministrazioni
- ✓ Realtà che fa crescere l'occupazione nel paese in modo sostenuto da 2014



Infrastrutture di rete

- Siti (raw land + roof top), gestiti da personale tecnico distribuito sul territorio nazionale
- Partner di efficienza:
 - Condivisione dell'asset
 - Razionalizzazione delle reti
 - Minore impatto visivo

Copertura autostradale

- Pluriennale esperienza in copertura attiva di gallerie:
 - 133 km in autostrada
 - 95 km in altre strade
 - Altri 50 km in lavorazione



Impianti DAS in aree densamente frequentate

- Copertura di centri cittadini con minimo impatto visivo
- Stadi, ferrovie, aeroporti, metropolitane, ospedali, grattacieli...



Principali clienti



Certificazioni

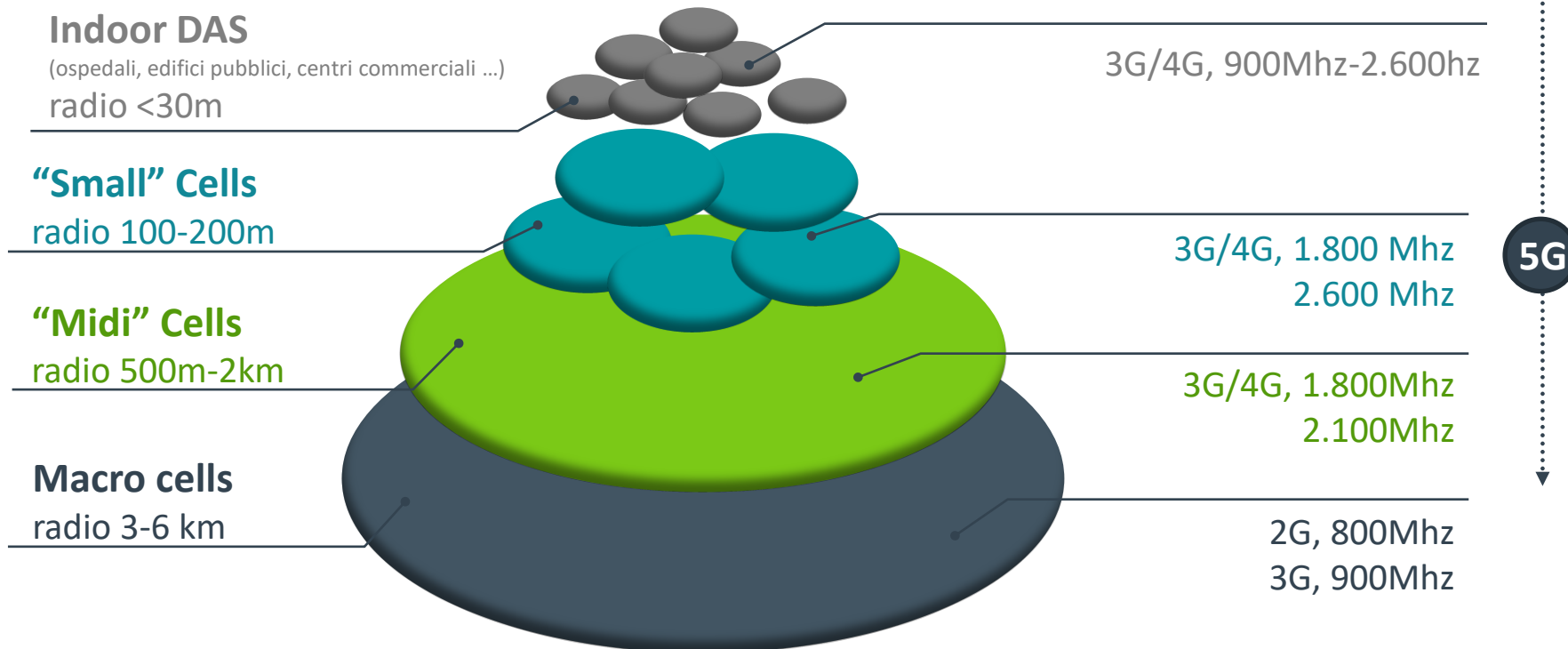


... e in ottenimento ISO 27001 e ISO 14001

La tendenza dello sviluppo tecnologico

Cellnex ha diversificato il suo portfolio in base alle tendenze tecnologiche, potendo così contribuire all'accelerazione della trasformazione digitale del Paese

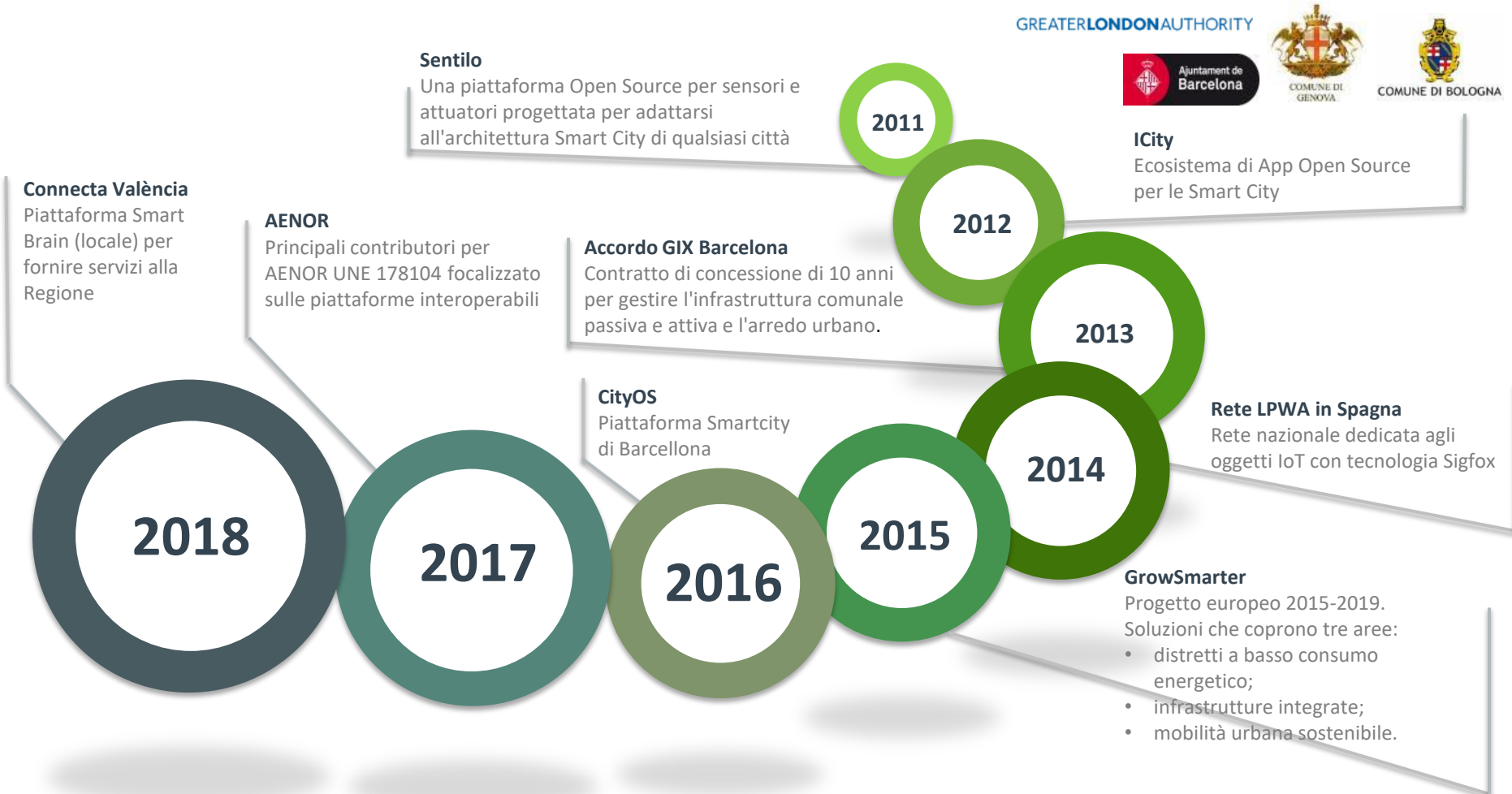
Infrastrutture complementari = "macro" + "*micro* celle" e DAS



- Cellnex per vocazione si configura come un attore che dinamizza il settore delle telecomunicazioni italiano e contribuisce ad accelerare la trasformazione digitale del Paese, fornendo gli strumenti tecnici in grado di consentire a tutti l'accesso all'alta velocità
- La possibilità di utilizzo comune delle infrastrutture consente inoltre di ottimizzare la copertura digitale su tutto il territorio

La proposta Smart / IoT di Cellnex

Le milestones del percorso Smart



La diversificazione secondo Cellnex

Progetti realizzati



MASMOVIL®

La diversificazione secondo Cellnex

Progetti in corso
relativi al 5G



Facial & plate recognition processed at the edge



Edge & image recognition for automatic fruit recollection



Real-time Holographic Transmission



Real-time TV production

Altri progetti in
roadmap



5G Security Private Network



Autonomous industrial vehicle